

TL Banka  
Kredisi

# ALPCAN TOWERS



# KONUM ve MESAFELER

Alpcan Towers KeyWest, adanın doğusunda, denize sıfır konumu ile 4 mevsim tatildeymişsiniz gibi hissettirecek. Kendi özel marinası bulunan projede otel konforunda hizmetin keyfini çıkarın.

Ercan Havalimanı'na 65 km

Lefke 15 km

Güzelyurt 10 km

Lefke Avrupa Üniversitesi 12 km

Lefkoşa 52 km

Girne 53 km

Gazimağusa 100 km



# GÖRÜLECEK YERLER



- Othello Kalesi
- Bufavento Kalesi
- St. Hilarion Kalesi
- Dip Karpaz
- Büyük Han, Lefkoşa
- Lala Mustafa Pasha Cami

- Gazi Mağusa
- Bellapais Manastırı
- Salamis Antik Kenti
- Lefkoşa
- Boğaz Balıkçı Köyü
- Girne Limanı



# PROJE ALANI



# GENEL BAKIŞ

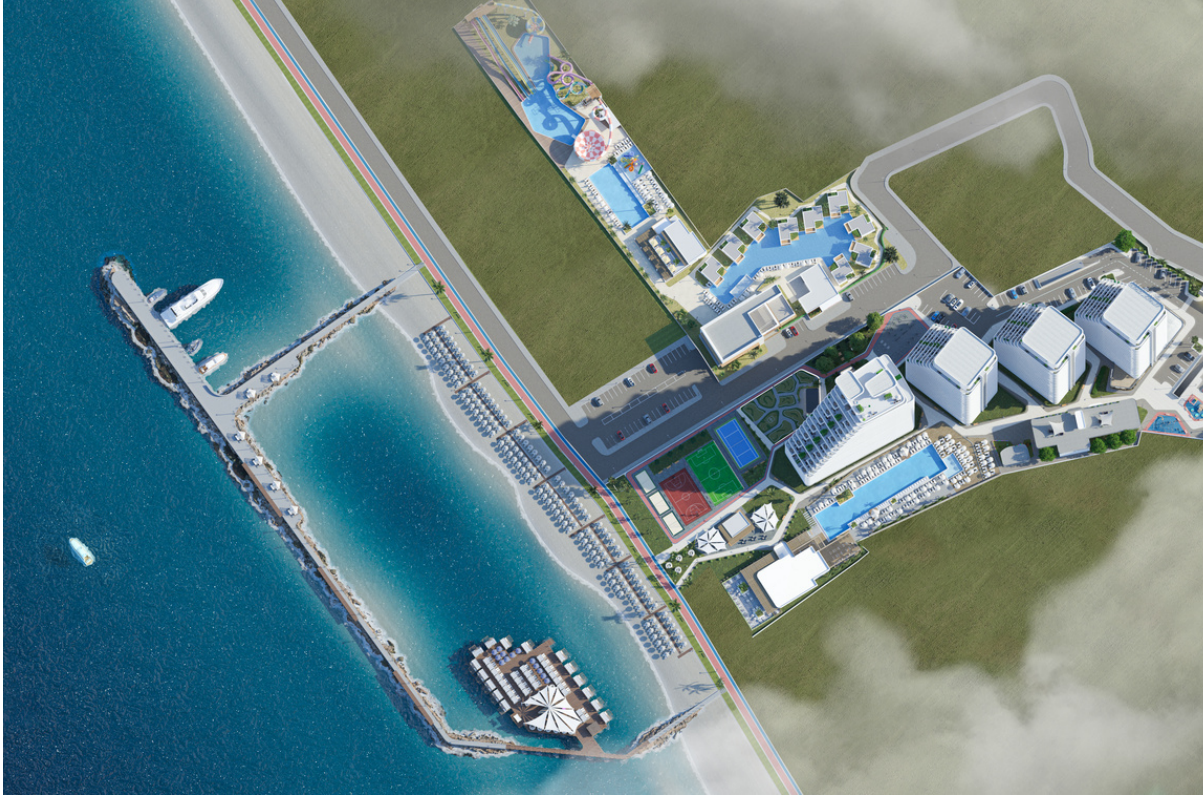


Denize sıfır konumu, kendine özel yat marinası ile 4 blok ve 500 daireden oluşan Alpcan Towers, sunduğu hizmet ve sosyal olanakları ile size kendinizi tatildeymiş gibi hissettirecek.

Resort olarak işletilecek olan proje ayrıca yatırımcısına da yüksek gelir elde etme fırsatı sunuyor.

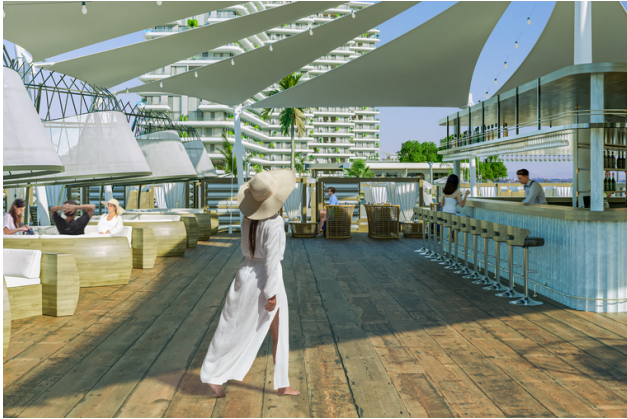


# PROJENİN SUNDUKLARI



## Projenin İçindeki Sosyal Olanaklar

- Projeye özel marina
- Business Center
- Sinema
- Su Sporları



# PROJENİN SUNDUKLARI



## Projenin İçindeki Sosyal Olanaklar

- Spa
- Cafe-Restaurant
- Hamam
- Güzellik Merkezi
- Fitness



# PROJENİN SUNDUKLARI



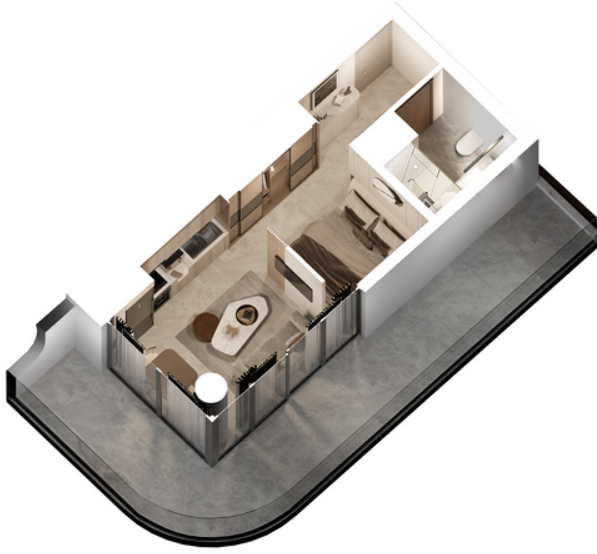
## Projenin İçindeki Sosyal Olanaklar

- Mini Golf
- Plaj Voleybolu
- Tenis Kortu
- Futbol Sahası
- Bisiklet ve ATV Kiralama





# KAT PLANLARI



***Stüdyo***



***2+1***



***1+1***



***3+1***

# İÇ GÖRSELLER



# PROJE HAKKINDA

## Teslim Tarihi :

4 Blok ve 500 Daire'den oluşan proje Mayıs 2025'te teslim edilecektir.

## Ödeme Planı :

### Alternatif 1

- %35 Peşin Kalanı 36 ay Vade Farksız Eşit Taksit

### Alternatif 2

- %50 Peşin, Kalanı 15 yıla Kadar TL Banka Kredisi

## Oluşabilecek Masraflar:

- Sözleşme Damga Vergisi %0,5 Tapuya Şerh koyulması aşamasında ödenecektir.
- Belediye Vergisi 750 - 100 GBP Tapuya Şerh koyulması aşamasında ödenecektir.
- %5 KDV Konut Tesliminden itibaren 1 yıl içinde ödenecektir.
- Trafo Bedeli - 1.500 - 2.000 £ Konut Tesliminden itibaren 1 yıl içinde ödenecektir.
- Tapu Harcı - %3 Tapu Devri aşamasında ödenecektir.
- Avukat Ücreti - 500 £ Talep edilmesi durumunda firmamızın anlaşmalı avukatı tüm süreçlerde müşterilerimize hizmet verecektir.

# TL Banka Kredisi



Daha Fazla Bilgi İçin bize Ulaşabilirsiniz

**REFORM**  
**SALES**

proje danışmanlık

532 692 70 54

0534 296 29 71

[info@reformsales.com](mailto:info@reformsales.com)